**О реализации Государственной программы**

**«Комфортное жилье и благоприятная среда» на 2016 - 2020 годы**

Государственная программа «Комфортное жилье и благоприятная среда» на 2016 - 2020 годы, утвержденная постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 21.04.2016 № 326 (далее – Государственная программа), включает 8 подпрограмм, направленных обеспечение комфортных условий проживания и благоприятной среды обитания, в первую очередь за счет повышения эффективности и надежности функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства, с одновременным снижением затрат на оказание жилищно-коммунальных услуг.

По 6 подпрограммам из 8 Министерство жилищно-коммунального хозяйства является ответственным заказчиком:

1. Обеспечение качества и доступности услуг;

2. Модернизация и повышение эффективности теплоснабжения;

3. Ремонт жилищного фонда;

4. Безопасный лифт;

5. Чистая вода;

6. Обращение с коммунальными отходами и использование вторичных материальных ресурсов.

Государственной программой запланированы 1 сводный целевой показатель и 14 целевых показателей, 10 из которых **-** по подпрограммам Министерства жилищно-коммунального хозяйства.

**Выполнение в 2016 году показателей Государственной программы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Ед. изм.** | **план** | **факт** | **выпол-нение** |
| **Сводный целевой показатель** | | | | | |
| 1 | Снижение затрат на оказание ЖКУ населению в сопоставимых условиях к предыдущему году | % | 15,0 | 16,6 | +1,6 п.п |
| **Целевые показатели** | | | | | |
| 1 | Уменьшение письменных претензий на качество оказываемых ЖКУ к предыдущему году | % | 1,5 | 1,6 | +0,1 п.п |
| 2 | Собираемость платежей за ЖКУ, оказанные физическим и юридическим лицам | % | 82,0 | 96,3 | +14,3 п.п |
| 3 | Снижение затрат на оказание ЖКУ населению в сопоставимых условиях к предыдущему году | % | 15,0 | 16,6 | +1,6 п.п |
| 4 | Норматив замены тепловых сетей | % | 4,0 | 3,8 | -0,2 п.п |
| 5 | Потери тепловой энергии собственного производства организаций ЖКХ | % | 12,0 | 12,0 | 0,0 п.п |
| 6 | Доля местных видов топливно-энергетических ресурсов в котельно-печном топливе | % | 42,8 | 40,7 | -2,1 п.п |
| 7 | Ввод общей площади жилых домов после капитального ремонта | тыс. кв. м. | 2300,0 | 2371,8 | 103,1 % |
| 8 | Замена и модернизация в жилых домах лифтов, отработавших нормативные сроки эксплуатации | еди-ниц | 410,0 | 417,0 | 101,7 % |
| 9 | Обеспеченность потребителей водоснабжением питьевого качества | % | 85,1 | 86,7 | +1,6 п.п |
| 10 | Сбор (заготовка) вторичных материальных ресурсов | тыс. тонн | 662,0 | 599,5 | 90,6 % |

В соответствии с заключением постоянной межведомственной комиссии по государственным программам получена высокая оценка эффективности реализации в 2016 году Государственной программы.

**1. Подпрограмма «Обеспечение качества и доступности услуг».**

Целью подпрограммы является обеспечение населения качественными и доступными по стоимости ЖКУ.

Для обеспечения поставленной цели определены следующие задачи:

В рамках подпрограммы следующие задачи:

оптимизация затрат по оказываемым ЖКУ;

повышение эффективности управления ЖКХ;

повышение качества предоставляемых ЖКУ;

обеспечение доступности ЖКУ.

Посредством реализации мероприятий подпрограммы в 2016 году обеспечено выполнение целевых показателей подпрограммы.

Всеми заказчиками выполнен показатель по снижению на 15% в сопоставимых условиях к предыдущему году затрат на оказание ЖКУ населению: Брестский облисполком – 15,5%, Витебский облисполком – 16,4%, Гомельский облисполком – 18,4% , Гродненский облисполком – 17,5%, Минский облисполком – 15,2%, Могилевский облисполком – 16,5%, Минский горисполком – 16,8%.

При этом на 1,6% к предыдущему году снижены письменные претензии на качество оказываемых ЖКУ (при задании 1,5%).

Также выполнен показатель по собираемости платежей за ЖКУ, оказанные физическим и юридическим лицам – при задании 82,0% собираемость составила 96,3%, в том числе по заказчикам: Брестский облисполком – 100,1%, Витебский облисполком – 99,2%, Гомельский облисполком – 98,2% , Гродненский облисполком – 99,8%, Минский облисполком – 98,7%, Могилевский облисполком – 98,9%, Минский горисполком – 98,7%.

**2. Подпрограмма «Модернизация и повышение эффективности теплоснабжения».**

Целью подпрограммы является повышение надежности, экономической и технологической эффективности теплоснабжения.

Для обеспечения поставленной цели определены следующие задачи:

сбалансированное развитие и модернизация теплоисточников и тепловых сетей путем внедрения передовых технологий;

вывод из эксплуатации физически и морально устаревшего энергетического оборудования.

На 2016 год облисполкомам доведены задания по замене тепловых сетей в объеме 637 км. Всего по итогам 2016 года заменено 592,9 км тепловых сетей или 93% от задания. Работы по замене тепловых сетей в полном объеме выполнены организациями ЖКХ Брестской, Витебской, Гомельской, Могилевской областей и города Минска. Гродненской и Минской областью установленное задание выполнено на 56,1% и 91,6% соответственно. Допущенное в 2016 году отставание планируется восполнить посредством увеличения объема замены тепловых сетей в последующие годы: в Минской области в 2017 году дополнительно планируется заменить 10,1 км сетей, в Гродненской области – невыполненное задание распределено на 3 года (по 12 км ежегодно).

Выполнение указанных мероприятий позволило обеспечить снижение потерь тепловой энергии собственной выработки в тепловых сетях в целом по организациям ЖКХ до 12%. Установленное задание по снижению потерь до 12% выполнено Брестской, Гомельской, Гродненской областями и городом Минском.

В условиях необходимости снижения затрат в области теплоснабжения одним из приоритетных мероприятий является оптимизация схем теплоснабжения населенных пунктов с ликвидацией неэффективных котельных. В соответствии с Государственной программой на 2016 год предусмотрена ликвидация 13 неэффективных котельных. По итогам 2016 года организациями ЖКХ ликвидировано 35 котельных.

С целью повышения надежности, экономической и технологической эффективности теплоснабжения на 2016 год организациям отрасли доведено задание по модернизации 11 газовых котельных, в том числе их перевод в автоматический режим работы. По итогам 2016 года доведенное задание выполнено всеми областями в полном объеме, модернизировано 17 котельных, в том числе 11 из них переведены в автоматический режим работы.

Кроме того, в прошедшем году организациями отрасли были проведены мероприятия по модернизации 48 котельных на местных видах топлива с установкой более эффективного котельного оборудования или 104% от плана (46 котельных).

Использование местных видов топлива остается одним из приоритетных мероприятий в системе жилищно-коммунального хозяйства. В 2016 году на местные виды топлива переведено 38 энергоисточников суммарной мощностью 71,4 МВт, что составляет 67% от плана (106,4 МВт). Установленные задания по переводу энергоисточников организаций ЖКХ на использование местных видов топлива в полном объеме выполнены организациями ЖКХ Витебской и Минской областей. Удельный вес местных видов топлива в топливном балансе по итогам 2016 года составил 40,7%.

**3. Подпрограмма «Ремонт жилищного фонда».**

Целью подпрограммы является повышение эффективности и надежности работы объектов ЖКХ, улучшение качества предоставляемых услуг на основе выполнения социальных стандартов и снижение затрат на их оказание.

Целевым показателем подпрограммы является ввод общей площади жилых домов после капитального ремонта.

По итогам 2016 года по республике введено в эксплуатацию после капитального ремонта 2371,8 тыс.кв.м. общей площади, что составляет 103,1% к плану (2300,0 тыс.кв.м.), в том числе по регионам:

по Брестской области – 221,5 из 220 тыс.кв.м. (100,7%),

по Витебской области – 331,6 из 320 тыс.кв.м. (103,6%),

по Гомельской области – 320,7 из 315 тыс.кв.м. (101,8%),

по Гродненской области – 239,1 из 230 тыс.кв.м. (104,0%),

по Минской области – 260,6 из 260 тыс.кв.м. (100,2%),

по Могилевской области – 280,4 из 260,0 тыс.кв.м. (107,8%), и

по г. Минску – 717,9 из 695 тыс.кв.м. (103,3%).

**4. Подпрограмма «Безопасный лифт».**

Подпрограмма направлена на реализацию комплексных мер по повышению безопасности жизнедеятельности граждан при эксплуатации лифтового оборудования в жилищном фонде.

Целевым показателем выполнения подпрограммы является замена и модернизация в жилых домах лифтов, отработавших нормативные сроки эксплуатации.

За 2016 год произведена замена 417 лифтов при задании - 410 лифтов, что составляет 101,7 %, в том числе: по Брестской области – 17 из 33 шт. (51,5 %), по Витебской области – 40 из 40 шт. (100 %), по Гомельской области – 55 из 54 шт. (101,9 %), по Гродненской области – 35 из 31 шт. (112,9 %), по Минской области – 30 из 50 шт. (60 %), по Могилевской области – 40 из 47 шт. (85,1 %), и по г. Минску – 200 из 155 шт. (129%).

**5. Подпрограмма «Чистая вода».**

Целью подпрограммы является обеспечение населения качественной питьевой водой.

Реализация данной цели запланировано осуществить посредством строительства порядка 500 станций обезжелезивания воды либо иных мероприятий соответствующих данной цели.

Подпрограммой по итогу 2016 года запланировано достижение показателя обеспеченности потребителей водоснабжением питьевого качества в размере 85,1% в целом по республике. Фактическое значение с учетом проводимой работы составило 86,7%.

**6. Подпрограмма «Обращение с коммунальными отходами и использование вторичных материальных ресурсов».**

Основной задачей подпрограммы является минимизация объемов захоронения твердых коммунальных отходов с обеспечением в 2020 году доли их повторного использования не менее 25% от объема образования.

Выполнение поставленной задачи планируется путем поэтапного увеличения объемов раздельно собранных вторичных материальных ресурсов. За 2016 год в целом по республике собрано (заготовлено) 599,5 тыс. тонн вторичных материальных ресурсов, что составляет 90,6% от задания, установленного Государственной программой, и 102,9% к уровню 2015 года, в том числе:

отходов бумаги и картона – 306,5 тыс. тонн (88,6% от установленного задания и 94,5% к уровню 2015 года);

отходов стекла – 168,2 тыс. тонн (90,9% и 102,4% соответственно);

полимерных отходов – 67,3 тыс. тонн (94,8% и 129,2%);

изношенные шины – 44,6 тыс. тонн (99,1% и 103,2%);

отработанные масла – 8,31 тыс. тонн (118,7% от установленного задания (задание на 2015 г. не устанавливалось);

отходы электрического и электронного оборудования – 4,54 тыс. тонн (56,8% от установленного задания (задание на 2015 г. не устанавливалось).