

СОВЕТ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№

Об утверждении Государственной программы  
”Комфортное жилье и благоприятная среда“  
на 2021 – 2025 годы

Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Государственную программу ”Комфортное жилье и благоприятная среда“ на 2021 – 2025 годы (далее – Государственная программа) (прилагается).

2. Определить:

ответственными заказчиками Государственной программы Министерство жилищно-коммунального хозяйства, Министерство энергетики, Министерство антимонопольного регулирования и торговли;

заказчиками Государственной программы Министерство жилищно-коммунального хозяйства, Министерство антимонопольного регулирования и торговли, Министерство энергетики, Министерство архитектуры и строительства, облисполкомы, Минский горисполком.

3. Заказчики Государственной программы в пределах своей компетенции:

3.1. принимают меры по выполнению Государственной программы и осуществляют контроль за целевым и эффективным использованием средств, выделяемых на ее реализацию;

3.2. представляют ответственным заказчикам годовой (итоговый) отчет о результатах реализации Государственной программы:

по подпрограммам ”Доступность услуг“, ”Благоустройство“, ”Эффективное теплоснабжение“, ”Ремонт жилья“, ”Чистая вода“, ”Цель 99“ – Министерству жилищно-коммунального хозяйства;

по подпрограмме ”Развитие электроэнергетики и газификации населенных пунктов“ – Министерству энергетики;

по задаче 2 подпрограммы ”Доступность услуг“ – Министерству антимонопольного регулирования и торговли.

4. Ответственные заказчики Государственной программы:

4.1. в пределах своей компетенции координируют деятельность заказчиков в ходе выполнения Государственной программы;

4.2. представляют годовой (итоговый) отчет о результатах реализации Государственной программы в следующем порядке:

Министерство энергетики (по подпрограмме "Развитие электроэнергетики и газификации населенных пунктов") и Министерство антимонопольного регулирования и торговли (по задаче 2 подпрограммы "Доступность услуг") – Министерству жилищно-коммунального хозяйства;

Министерство жилищно-коммунального хозяйства – в установленном порядке.

5. Министерству финансов при разработке проектов республиканского бюджета на очередной финансовый год в установленном порядке предусматривать средства на финансирование мероприятий Государственной программы.

6. Возложить персональную ответственность за своевременное и качественное выполнение мероприятий, сводных целевых и целевых показателей Государственной программы, эффективное и целевое использование предусмотренных на их реализацию финансовых средств на руководителей государственных органов, определенных в пункте 2 настоящего постановления.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Премьер-министр  
Республики Беларусь

УТВЕРЖДЕНО  
Постановление  
Совета Министров  
Республики Беларусь

## ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

”Комфортное жилье и благоприятная среда“ на 2021 – 2025 годы

### ГЛАВА 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Государственная программа ”Комфортное жилье и благоприятная среда“ на 2021 – 2025 годы (далее – Государственная программа) разработана с учетом цели социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2025 года по созданию комфортной и безопасной среды проживания и направлена на дальнейшее развитие жилищно-коммунального хозяйства (далее – ЖКХ), сферы бытового обслуживания, повышения доступности энерго- и газоснабжения в населенных пунктах.

В последние годы произошли очевидные позитивные изменения в функционировании сферы ЖКХ Республики Беларусь.

Внедрение механизма нормативного финансирования по планово-расчетным ценам способствовало обеспечению выполнения ежегодного задания по снижению затрат на оказание жилищно-коммунальных услуг (далее – ЖКУ) населению. В результате за период с 2016 по 2019 год экономия затрат по системе ЖКХ составила более 530 млн. рублей, с учетом 9 месяцев 2020 года – почти 600 млн. рублей.

В рамках реализации мер по социальной защите гражданам оказывается государственная поддержка в виде безналичных жилищных субсидий для частичной оплаты ЖКУ. Только в 2019 году такая поддержка оказана 22,47 тысячам домохозяйств на сумму 1,47 млн. рублей, за январь – сентябрь 2020 года – 19,0 тысячам домохозяйствам на общую сумму 1,2 млн. рублей.

За 2016 – 2017 годы в республике построено 19 станций обезжелезивания, в 2018 году обеспечен ввод в эксплуатацию 41 станции обезжелезивания. Ввод в эксплуатацию в 2019 году 269 станций обезжелезивания воды и строительство в 2020 году еще 278 таких станций позволит обеспечить качественной питьевой водой порядка 200 тыс. человек сельского населения, преимущественно проживающего в агрогородках.

Планомерная работа по ежегодной замене не менее 4 процентов тепловых сетей позволила увеличить их протяженность с использованием предварительно изолированных трубопроводов с 48,9 процентов в 2015 году до 68,2 процентов в 2019 году и сократить потери тепловой энергии в сетях

с 13,8 процентов до 9,7 процентов соответственно. В 2019 году заменено 640,3 км тепловых сетей (4,2 процента от общей протяженности). По итогам 9 месяцев 2020 года потери тепловой энергии собственного производства при ее транспортировке составили 9,3 процента при задании на 2020 год не более 10,0 процентов, а также заменено 511,8 км тепловых сетей.

В 2016 – 2019 годах капитально отремонтировано порядка 9,3 млн. кв. м жилья. За 9 месяцев 2020 года введено в эксплуатацию после капитального ремонта 1 800,9 тыс. кв. м общей площади жилых домов.

В целях повышения безопасности жизнедеятельности граждан по ускоренной программе производилась замена в многоквартирных жилых домах 11 298 лифтов, отработавших нормативные сроки эксплуатации, 7 498 из которых заменено в период с 2016 по 2019 год, за январь – сентябрь 2020 года – 2 604 лифта.

За 2015 – 2019 годы значительно расширена и модернизирована система раздельного сбора и сортировки твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) и заготовки вторичных материальных ресурсов (далее – ВМР): установлено более 53 тыс. контейнеров для сбора ТКО и ВМР в многоквартирной и более 120 тыс. контейнеров в индивидуальной жилой застройке, создано 76 пунктов приема вторичного сырья, приобретено 68 прессов, 49 погрузчиков, 125 автомобилей, создано 25 линий сортировки ТКО и ВМР, введены в эксплуатацию мусоросортировочные заводы. За январь – сентябрь 2020 года собрано и заготовлено 598,16 тыс. тонн ВМР.

Для улучшения качества обслуживания населения во всех регионах страны созданы единые областные контакт-центры с коротким номером 115, которые работают в круглосуточном режиме.

В рамках единого расчетного информационного пространства создана и функционирует автоматизированная информационная система по учету, расчету и начислению платы за ЖКУ – АИС "Расчет-ЖКУ". Ее внедрение позволило унифицировать сферу расчетов, усилить контроль за правильностью начислений платы за ЖКУ по всей стране.

В процессе реализации подпрограммы 8 "Качество и доступность бытовых услуг" Государственной программы "Комфортное жилье и благоприятная среда" на 2016 – 2020 годы, утвержденной постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 21 апреля 2016 г. № 326, прирост объектов бытового обслуживания в районных центрах и сельской местности с 2016 по 2019 годы составил 6 173 единиц.

За 2016 – 2019 годы построено (реконструировано) 1 617,8 км электрических сетей напряжением 0,4 – 10 кВ или 108,3 процента от задания на указанный период (1 494 км), введено в эксплуатацию 330,8 км подводящих газопроводов или 111,4 процента от задания (297 км).

Разработка Государственной программы на будущую пятилетку обусловлена необходимостью решения проблемных вопросов, принятия

комплексных и системных мер в ЖКХ и сфере бытового обслуживания населения, что позволит обеспечить:

снижение затрат на оказание ЖКУ населению (в сопоставимых условиях) – ежегодно не менее 5 процентов к предыдущему году;

обеспеченность потребителей водоснабжением питьевого качества – 100 процентов к 2025 году;

ежегодные ремонт и (или) реконструкцию 2 процентов придомовых территорий населенных пунктов;

сокращение потерь тепловой энергии собственного производства организаций ЖКХ с 9,8 процентов в 2021 году до 9 процентов в 2025 году;

ежегодный ввод после капитального ремонта не менее 3 процентов эксплуатируемой организациями ЖКХ общей площади жилых домов<sup>1</sup>;

использование в 2025 году не менее 64 процентов ТКО от объема их образования и другое.

Сведения о сводных целевых и целевых показателях Государственной программы приведены в приложении 1.

## ГЛАВА 2

### ЦЕЛЬ, ЗАДАЧИ И СТРУКТУРА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

Цель Государственной программы – обеспечение комфортных условий проживания и благоприятной среды обитания.

Достижение цели Государственной программы будет осуществляться, прежде всего, за счет повышения эффективности и надежности функционирования объектов ЖКХ с одновременным снижением затрат на оказание ЖКУ, а также предоставления качественных бытовых услуг и обеспечения более широкого доступа граждан к энергетическим ресурсам.

Государственная программа включает 7 подпрограмм:

подпрограмма 1 "Доступность услуг";

подпрограмма 2 "Благоустройство";

подпрограмма 3 "Эффективное теплоснабжение";

подпрограмма 4 "Ремонт жилья";

подпрограмма 5 "Чистая вода";

подпрограмма 6 "Цель 99";

подпрограмма 7 "Развитие электроэнергетики и газификации населенных пунктов".

Ответственными заказчиками подпрограммы 1 являются Министерство жилищно-коммунального хозяйства и Министерство антимонопольного регулирования и торговли, подпрограмм 2 – 6 – Министерство жилищно-

---

<sup>1</sup>Для целей настоящей Государственной программы под общей площадью жилых домов понимается сумма общей площади жилых и нежилых помещений жилых домов, за исключением площади вспомогательных помещений.

коммунального хозяйства, подпрограммы 7 – Министерство энергетики.

Достижение цели Государственной программы будет обеспечено посредством реализации комплекса мероприятий Государственной программы согласно приложению 2, направленного на выполнение соответствующих задач семи подпрограмм, которые приведены в рамках отдельных глав по каждой подпрограмме. Сведения об объемах и источниках финансирования комплекса мероприятий Государственной программы (подпрограмм) отражены в приложении 3.

Решение этих задач будет способствовать достижению Республикой Беларусь Целей устойчивого развития, содержащихся в резолюции Генеральной Ассамблеи Организации Объединенных Наций от 25 сентября 2015 года № 70/1 "Преобразование нашего мира: повестка дня в области устойчивого развития на период до 2030 года", в том числе по обеспечению наличия и рационального использования водных ресурсов и санитарии для всех, обеспечению всеобщего доступа к недорогим, надежным, устойчивым и современным источникам энергии для всех, обеспечению перехода к рациональным моделям потребления и производства.

Сведения о сопоставимости целевых показателей Государственной программы с индикаторами достижения Целей устойчивого развития на период до 2030 года приведены в приложении 4.

### **ГЛАВА 3**

#### **ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ**

Финансирование мероприятий Государственной программы планируется производить в установленном порядке за счет средств республиканского и местных бюджетов, кредитных ресурсов, собственных средств организаций и иных источников, не запрещенных законодательством.

На реализацию Государственной программы в 2021 – 2025 годах запланированы средства в размере 18 467,4 млн. рублей (в 2021 году – 2 656,0 млн. рублей, в 2022 году – 3 589,3 млн. рублей, в 2023 году – 4 031,6 млн. рублей, в 2024 году – 4 335,4 млн. рублей, в 2025 году – 3 855,1 млн. рублей), в том числе:

- средства республиканского бюджета – 685,5 млн. рублей;
- средства местных бюджетов – 12 316,6 млн. рублей;
- собственные средства организаций – 435,6 млн. рублей;
- средства Государственного учреждения "Оператор вторичных материальных ресурсов" (далее – средства оператора) – 432,6 млн. рублей;
- кредитные ресурсы – 1 418,3 млн. рублей;
- средства инвесторов – 506,5 млн. рублей;
- средства населения – 1 589,6 млн. рублей;

иное (предоставление средств внешних государственных займов) – 1 082,7 млн. рублей.

Объемы финансирования подпрограмм следующие:

подпрограмма 1 – 3 374,2 млн. рублей;

подпрограмма 2 – 4 241,7 млн. рублей;

подпрограмма 3 – 848,2 млн. рублей;

подпрограмма 4 – 4 399,9 млн. рублей;

подпрограмма 5 – 2 682,8 млн. рублей;

подпрограмма 6 – 2 340,8 млн. рублей;

подпрограмма 7 – 579,8 млн. рублей.

Объемы и источники финансирования Государственной программы подлежат ежегодному уточнению.

#### **ГЛАВА 4**

### **ОСНОВНЫЕ РИСКИ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ. МЕХАНИЗМЫ УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ**

На выполнение задач и достижение цели Государственной программы могут оказать влияние следующие риски:

макроэкономические риски, влияющие на стоимость всех видов ресурсов, необходимых для реализации Государственной программы, а также на снижение покупательской способности населения;

финансовые риски, связанные с возникновением бюджетного дефицита и недостаточным вследствие этого уровнем бюджетного финансирования, секвестированием бюджетных расходов, а также снижением устойчивости собственных и привлеченных источников финансирования деятельности организаций, что может повлечь недофинансирование, сокращение или прекращение программных мероприятий;

медицинские риски, связанные с эпидемиями (пандемиями) заболеваний;

экологические риски, связанные с природными и техногенными катастрофами;

правовые риски, связанные с изменением законодательства.

В целях управления этими рисками и минимизации их влияния на эффективность Государственной программы предусматривается осуществление следующих мер:

своевременная корректировка мероприятий Государственной программы с учетом изменений параметров социально-экономического развития страны;

ежегодное уточнение объемов и источников финансирования мероприятий Государственной программы с определением его приоритетов, а также проработка альтернативных вариантов финансирования;

выполнение масштабных профилактических мероприятий, принятие мер экстренного реагирования, направленных на локализацию эпидемий (пандемий), осуществление постоянного контроля за уровнем заболеваемости населения и минимизации последствий эпидемии (пандемии);

привлечение заинтересованных, в том числе представителей негосударственных структур, к разработке и обсуждению проектов нормативных правовых актов, предусматривающих совершенствование законодательства.

## ГЛАВА 5 МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

Ежегодная оценка эффективности реализации Государственной программы осуществляется в семь этапов.

На первом этапе определяется эффективность реализации мероприятий ее отдельных подпрограмм в отчетном году по формуле

$$ЭР_{МПП} = \frac{СВ_{МПП}}{СФ_{ПП}},$$

где  $ЭР_{МПП}$  – эффективность реализации мероприятий отдельной подпрограммы;

$СВ_{МПП}$  – степень выполнения мероприятий отдельной подпрограммы;

$СФ_{ПП}$  – степень соответствия фактического объема финансирования отдельной подпрограммы плановому объему финансирования в отчетном году.

Степень выполнения мероприятий отдельной подпрограммы в отчетном году рассчитывается по формуле

$$СВ_{МПП} = \frac{\sum СМ_{ПП}}{N_M},$$

где  $СВ_{МПП}$  – степень выполнения мероприятий отдельной подпрограммы;

$СМ_{ПП}$  – степень реализации мероприятий отдельной подпрограммы;

$N_M$  – общее количество мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году.

Степень соответствия фактического объема финансирования отдельной подпрограммы плановому объему финансирования в отчетном году рассчитывается по формуле



$$СФ_{III} = \frac{\Phi_{III\Phi}}{\Phi_{III\Pi}}$$

где  $СФ_{III}$  – степень соответствия фактического объема финансирования отдельной подпрограммы плановому объему финансирования в отчетном году;

$\Phi_{III\Phi}$  – фактический объем финансирования отдельной подпрограммы в отчетном году;

$\Phi_{III\Pi}$  – плановый объем финансирования отдельной подпрограммы в отчетном году.

Если значение  $ЭР_{мпп}$  больше 1, то при расчете эффективности реализации программы (подпрограмм) оно принимается равным 1.

На втором этапе определяется степень достижения плановых значений целевых показателей отдельных подпрограмм по формулам:

для целевых показателей, желаемой тенденцией развития которых является увеличение значений:

$$СД_{цп} = \frac{ЦП_{\Phi}}{ЦП_{\Pi}}$$

для целевых показателей, желаемой тенденцией развития которых является снижение значений:

$$СД_{цп} = \frac{ЦП_{\Pi}}{ЦП_{\Phi}}$$

где  $СД_{цп}$  – степень достижения планового значения целевого показателя отдельной подпрограммы;

$ЦП_{\Phi}$  – значение целевого показателя отдельной подпрограммы, фактически достигнутое в отчетном году;

$ЦП_{\Pi}$  – плановое значение целевого показателя отдельной подпрограммы на отчетный год.

На третьем этапе определяется степень решения задач отдельных подпрограмм по формуле

$$CP_{III} = \frac{\sum CD_{III}}{N_{II}},$$

где  $CP_{III}$  – степень решения задач отдельной подпрограммы;  
 $CD_{III}$  – степень достижения планового значения целевого показателя отдельной подпрограммы;  
 $N_{II}$  – количество целевых показателей отдельной подпрограммы.  
 На четвертом этапе определяется эффективность реализации отдельных подпрограмм по формуле

$$ER_{III} = \frac{ER_{MIII} + \frac{\sum CP_{III}}{N_3}}{2},$$

где  $ER_{III}$  – эффективность реализации отдельной подпрограммы;  
 $ER_{MIII}$  – эффективность реализации мероприятий отдельной подпрограммы;  
 $CP_{III}$  – степень решения задач отдельной подпрограммы;  
 $N_3$  – количество задач отдельной подпрограммы.

Эффективность реализации подпрограммы признается:  
 высокой, если значение  $ER_{III}$  составляет не менее 0,9;  
 средней, если значение  $ER_{III}$  составляет не менее 0,8;  
 удовлетворительной, если значение  $ER_{III}$  составляет не менее 0,7.

В остальных случаях эффективность реализации отдельной подпрограммы признается неудовлетворительной.

При этом эффективность реализации отдельной подпрограммы может быть признана высокой при условии, если плановые значения целевых показателей, установленных в разбивке по регионам, выполнены всеми регионами.

На пятом этапе определяется степень достижения планового значения сводного целевого показателя программы по формуле:

$$CD_{CIII} = \frac{CЦП_{\phi}}{CЦП_{II}},$$

где  $CD_{CIII}$  – степень достижения планового значения сводного целевого показателя;

$CЦП_{\phi}$  – значение сводного целевого показателя, фактически достигнутого в отчетном году;

$CЦП_{II}$  – плановое значение сводного целевого показателя на отчетный год.

На шестом этапе определяется степень достижения цели программы по формуле:

$$СД_{ц} = \sum_{i=1}^n \frac{СД_{сцп}}{N_{сп}},$$

где  $СД_{ц}$  – степень достижения цели программы;

$СД_{сцп}$  – степень достижения планового значения сводного целевого показателя;

$N_{сп}$  – количество сводных целевых показателей программы.

На седьмом этапе определяется эффективность реализации Государственной программы по формуле:

$$ЭР_{гп} = \frac{СД_{ц} + \frac{\sum ЭР_{пп}}{M}}{2},$$

где  $ЭР_{гп}$  – эффективность реализации Государственной программы;

$СД_{ц}$  – степень достижения цели программы;

$ЭР_{пп}$  – эффективность реализации отдельных подпрограмм;

$M$  – количество отдельных подпрограмм.

Эффективность реализации Государственной программы признается:

высокой, если значение  $ЭР_{гп}$  составляет не менее 0,9;

средней, если значение  $ЭР_{гп}$  составляет не менее 0,8;

удовлетворительной, если значение  $ЭР_{гп}$  составляет не менее 0,7.

В остальных случаях эффективность реализации Государственной программы признается неудовлетворительной.

При этом эффективность реализации Государственной программы может быть признана высокой, если плановые значения сводных целевых и целевых показателей, установленных в разбивке по регионам, выполнены всеми регионами.

Проведение оценки эффективности реализации Государственной программы нарастающим итогом с начала ее реализации осуществляется по методике ежегодной оценки с заменой исходных значений годового периода на значения анализируемого периода.

При этом учитываются следующие особенности:

для оценки степени достижения показателей, характеризующих результат принятых мер в течение отдельного года и имеющих абсолютные значения, суммируются фактические значения по каждому

году анализируемого периода и сопоставляются с плановыми значениями за аналогичный период (пункты 8, 12, 16 – 18 приложения 1 к Государственной программе);

для оценки степени достижения показателей, характеризующих результат принятых мер в течение отдельного года и имеющих относительные значения, рассчитывается среднее арифметическое фактических значений по каждому году анализируемого периода и сопоставляется со средним арифметическим плановых значений за аналогичный период (пункты 1, 3 – 5, 7, 13, 14 приложения 1 к Государственной программе);

для оценки степени достижения показателей, отражающих результат принятых мер за весь анализируемый период, сопоставляются фактическое и плановое значения показателя за последний год анализируемого периода (пункты 2, 6, 9 – 11, 15 приложения 1 к Государственной программе);

оценка степени достижения показателей, которые в процессе реализации Государственной программы отменены или установлены не с начала реализации Государственной программы, осуществляется за период, на который они были установлены;

при оценке эффективности реализации отдельной подпрограммы фактические и плановые объемы ее финансирования определяются как суммарное значение фактического и планового объемов отдельной подпрограммы финансирования каждого года анализируемого периода соответственно.

Оценка степени выполнения мероприятий производится на межведомственной рабочей группе по формированию и выполнению Государственной программы с учетом степени освоения финансовых средств, выполнения облисполкомами, Минским горисполкомом плановых значений по мероприятиям подпрограммы 3 ”Эффективное теплоснабжение“ и отдельных плановых значений по мероприятиям в Приложении 2.

Мероприятие ”Замена (капитальный ремонт, приобретение, модернизация, реконструкция) тепловых сетей с длительными сроками эксплуатации и неудовлетворительными теплотехническими характеристиками, закрепленных на праве хозяйственного ведения за организациями ЖКХ“ будет считаться выполненным заказчиками в случае обеспечения каждой организацией ЖКХ ежегодной замены не менее 4 процентов от общей протяженности тепловых сетей, но не более протяженности со сверхнормативным сроком эксплуатации.

## ГЛАВА 6 ПОДПРОГРАММА 1 ”ДОСТУПНОСТЬ УСЛУГ“

Жилищно-коммунальное хозяйство является важнейшей

многоотраслевой социально-экономической сферой деятельности, где главными направлениями работы организаций ЖКХ является обеспечение своевременного и качественного предоставления потребителям услуг в востребованных объемах, улучшение качества обслуживания населения.

Повышение качества оказываемых услуг и эффективности работы организаций ЖКХ с одновременным снижением затрат на оказание ЖКУ осуществлялось в период 2016 – 2020 годов, в первую очередь, за счет снижения расходов на топливно-энергетические ресурсы, выполнения энергосберегающих мероприятий, снижения потерь тепловой энергии, потерь и неучтенных расходов воды, оптимизации численности работающих, а также других организационных и технических мероприятий. Экономическим механизмом стимулирования снижения затрат законодательством определено планирование и финансирование деятельности организаций ЖКХ по планово-расчетным ценам, что позволило направить сэкономленные средства на дальнейшее совершенствование их деятельности.

В результате реализации мероприятий по сдерживанию роста затрат в целом по республике за 2019 год затраты на оказание населению ЖКУ снижены на 6 процентов в сопоставимых условиях к уровню 2018 года. Экономия затрат за 2019 год составила 78,75 млн. рублей (113,5 процента к годовому заданию). За январь – сентябрь 2020 года затраты снижены на 63,38 млн. рублей при задании 57,15 млн. рублей.

Вместе с тем предоставление всего комплекса ЖКУ в современных условиях требует формирования эффективной системы управления путем комплектования организаций ЖКХ квалифицированными кадрами в соответствии с квалификационными требованиями, а также постоянное повышение качества подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов ЖКХ путем разработки профессиональных и образовательных стандартов.

Бытовое обслуживание населения также является важным сектором потребительского рынка, участвующим в создании благоприятной среды жизнедеятельности человека.

На 1 сентября 2020 года в республике бытовые услуги оказывают свыше 38 тыс. субъектов хозяйствования (на 1 сентября 2016 года – более 29 тыс. субъектов). Из общего количества субъектов, оказывающих бытовые услуги, 33 процента составляют юридические лица, 67 процентов – индивидуальные предприниматели, которые имеют более 29 тыс. объектов (на 1 сентября 2016 года – более 24 тыс. объектов). Более 15 тыс. субъектов бытового обслуживания не имеют стационарных объектов и используют выездную форму обслуживания (на 1 сентября 2016 года – более 9 тыс. субъектов). В сельской местности бытовые услуги оказывают более 5,1 тыс. субъектов хозяйствования (на 1 сентября 2016 года – более 3,5 тыс. субъектов).

Наиболее широко в республике представлены и востребованы у населения услуги парикмахерских (18,5 процента от общего числа объектов бытового обслуживания), по техническому обслуживанию и ремонту транспортных средств (14,4 процента), по производству, ремонту одежды и текстильных изделий бытового назначения (8,7 процента), ремонту и установке компьютеров, офисных и других машин и оборудования (7,7 процента).

Основным показателем обеспеченности населения бытовыми услугами является выполнение норматива государственного социального стандарта (определен постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 30 мая 2003 г. № 724 "О мерах по внедрению системы государственных социальных стандартов по обслуживанию населения республики").

В частности, норматив государственного социального стандарта в области бытового обслуживания предусматривает 100-процентную обеспеченность населения в сельской местности 11 основными видами бытовых услуг. При этом форма бытового обслуживания каждого сельского населенного пункта определяется решениями местных исполнительных и распорядительных органов (посредством выездного обслуживания, путем выполнения заказов в объектах бытового обслуживания и предоставления услуг по заявкам).

В целях выполнения норматива социального стандарта районными исполкомами приняты решения, которыми определены формы бытового обслуживания каждого сельского населенного пункта в регионе по основным видам бытовых услуг. Утверждены графики обслуживания сельских населенных пунктов, определены телефонные номера и время их работы для приема заявок от населения. Проводится работа по информированию сельского населения о формах бытового обслуживания через официальные сайты райисполкомов, районные средства массовой информации, сельские исполкомы и другое.

Для улучшения условий для организации, ведения и развития сферы бытовых услуг принят ряд нормативных правовых актов, направленных на создание простых и понятных условий для бизнеса, что придало новый импульс развитию бытового обслуживания, в том числе в районных центрах и сельской местности.

Несмотря на положительные тенденции в сфере бытового обслуживания населения, остается нерешенным ряд вопросов.

К наиболее значимым проблемам отрасли относятся доступность услуг, прежде всего для населения, проживающего в сельской местности, разный уровень бытового обслуживания городского и сельского населения, недостаточная инвестиционная привлекательность отрасли, невысокий уровень технической оснащенности организаций, недостаточный уровень сформированности предпринимательской среды в сельской местности.

Задачами подпрограммы 1 являются:

обеспечение доступности и качества предоставления ЖКУ;

содействие повышению качества бытовых услуг и их разнообразию.

Реализацию задач подпрограммы 1 планируется осуществлять за счет следующих мероприятий:

предоставление субсидий на возмещение части расходов по оказываемым населению ЖКУ;

предоставление населению льгот по оплате ЖКУ;

предоставление населению безналичных жилищных субсидий;

возмещение расходов организаций, осуществляющих начисление платы за ЖКУ и платы за пользование жилым помещением, связанных с выполнением функций по предоставлению безналичных жилищных субсидий;

возмещение расходов организаций ЖКХ, связанных с регистрацией граждан по месту жительства и месту пребывания;

разработка и совершенствование технических нормативных правовых актов в сфере жилищно-коммунального хозяйства (приложение 5);

предоставление населению услуг общих отделений бань и душевых;

приобретение необходимых для оказания бытовых услуг населению в сельской местности<sup>2</sup> транспортных средств, запасных частей к ним и их ремонта с целью развития выездного обслуживания;

приобретение необходимых для оказания бытовых услуг населению в сельской местности оборудования, запасных частей к нему и его ремонта с целью технического переоснащения субъектов, оказывающих бытовые услуги.

Целевыми показателями подпрограммы 1 являются:

уменьшение количества претензий на качество оказываемых ЖКУ – ежегодно не менее 1,5 процента к предыдущему году;

темпы роста объемов оказания бытовых услуг к предыдущему году (в сопоставимых ценах).

## ГЛАВА 7 ПОДПРОГРАММА 2 "БЛАГОУСТРОЙСТВО"

Благоустройство и содержание (эксплуатация) территории городов и населенных пунктов осуществляются в целях приведения территории в состояние, пригодное для эксплуатации зданий, сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций, создания благоприятных условий жизнедеятельности населения, формирования экологически и пожаробезопасной,

---

<sup>2</sup> Для целей мероприятий в сфере бытового обслуживания Государственной программы под сельской местностью понимаются территории сельсоветов, поселков городского типа, городов районного подчинения, являющихся административно-территориальными единицами, поселков городского типа и городов районного подчинения, являющихся территориальными единицами, а также иных населенных пунктов, не являющихся административно-территориальными единицами, входящих вместе с другими территориями в пространственные пределы сельсоветов.

эстетически выразительной среды обитания местных жителей.

Задачей подпрограммы 2 является повышение уровня благоустроенности территорий населенных пунктов, в процессе выполнения которой планируется производить ремонт и (или) реконструкцию внутриквартальных дворовых территорий.

Выполнение задачи подпрограммы 2 планируется за счет следующих мероприятий:

поддержание и восстановление санитарного и технического состояния придомовых территорий многоквартирных жилых домов;

содержание и ремонт объектов благоустройства, кроме наружного освещения, а также содержания и ремонта улично-дорожной сети населенных пунктов;

наружное освещение населенных пунктов;

содержание и ремонт улично-дорожной сети населенных пунктов.

Целевым показателем подпрограммы 2 (по организациям ЖКХ, входящим в систему Министерства жилищно-коммунального хозяйства) является ремонт и (или) реконструкция придомовых территорий многоквартирных жилых домов – 2 процента в год.

## ГЛАВА 8

### ПОДПРОГРАММА 3 "ЭФФЕКТИВНОЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ"

Эффективное теплоснабжение характеризуется обеспечением его технической надежности, модернизацией котельных и оборудования.

По результатам 2016 – 2019 годов организациями ЖКХ заменено 2,6 тыс. км тепловых сетей, что позволило стабилизировать количество тепловых сетей со сверхнормативным сроком эксплуатации и увеличить протяженность тепловых сетей с использованием предварительно изолированных трубопроводов, снизить потери тепловой энергии собственного производства на 4,1 процентный пункт и достичь уровня 9,7 процента.

В то же время модернизирована (ликвидирована) 1 151 котельная, в том числе оптимизированы схемы теплоснабжения с ликвидацией 189 неэффективных котельных, модернизировано (в том числе переведено в автоматический режим работы) 246 газовых котельных, а также модернизировано 716 котельных на местных топливно-энергетических ресурсах (далее – МТЭР).

Задача подпрограммы 3 – повышение надежности, технологической и экономической эффективности теплоснабжения.

Реализацию данной задачи планируется осуществлять за счет следующих мероприятий:

замена (капитальный ремонт, приобретение, модернизация, реконструкция) тепловых сетей с длительными сроками эксплуатации и



неудовлетворительными теплотехническими характеристиками – ежегодно не менее 4 процентов от общей протяженности тепловых сетей организаций ЖКХ, но не более протяженности сетей со сверхнормативным сроком эксплуатации, ежегодные значения которых для организаций ЖКХ в километрах определяются облисполкомами и Минским горисполкомом;

оптимизация схем теплоснабжения 52 населенных пунктов с ликвидацией неэффективных котельных, в том числе перевод эксплуатируемого жилищного фонда граждан с централизованного теплоснабжения и горячего водоснабжения на индивидуальное;

модернизация (реконструкция) 73 газовых котельных, закрепленных на праве хозяйственного ведения за организациями ЖКХ, в том числе их перевод в автоматический режим работы;

модернизация (реконструкция) 174 котельных на МТЭР, закрепленных на праве хозяйственного ведения за организациями ЖКХ, с установкой более эффективного оборудования, в том числе котельного.

Ожидаемые результаты реализации мероприятий подпрограммы 3 приведены в приложении 6.

Целевым показателем подпрограммы 3 является (по организациям ЖКХ, входящим в систему Министерства жилищно-коммунального хозяйства) уменьшение потерь тепловой энергии собственного производства с 9,8 процентов в 2021 году до 9 процентов в 2025 году.

## **ГЛАВА 9 ПОДПРОГРАММА 4 "РЕМОНТ ЖИЛЬЯ"**

Подпрограмма 4 направлена на повышение эффективности и надежности работы объектов ЖКХ, улучшение качества предоставляемых услуг на основе выполнения социальных стандартов и снижение затрат на их оказание.

В результате реализованных мероприятий, направленных на оптимизацию затрат на проведение ремонтно-строительных работ, сокращение сроков и совершенствование технологии производства работ, в период с 2016 по 2019 год в республике фактически введено в эксплуатацию 9 276,7 тыс. кв. м общей площади жилых домов после капитального ремонта.

В целях приведения лифтового оборудования в соответствие с требованиями технического регламента Таможенного союза ТР 011/2011 "Безопасность лифтов" по результатам 2016 – 2019 годов заменено 7 498 лифтов.

Задачами подпрограммы 4 являются восстановление технических и потребительских качеств, сохранение эксплуатационной надежности

жилищного фонда, а также обеспечение безопасной эксплуатации лифтового оборудования в жилых домах.

Реализация подпрограммы 4 будет осуществляться посредством следующих мероприятий:

капитальный ремонт жилищного фонда;

текущий ремонт жилищного фонда;

приобретение и замена (капитальный ремонт, модернизация) лифтов.

Целевыми показателями подпрограммы 4 являются:

ввод общей площади жилых домов после капитального ремонта – ежегодно не менее 3 процентов от общей площади жилых домов, эксплуатируемой организациями ЖКХ;

замена в жилых домах лифтов, отработавших нормативные сроки эксплуатации, – 4 727 единиц за период реализации подпрограммы.

## **ГЛАВА 10 ПОДПРОГРАММА 5 ”ЧИСТАЯ ВОДА“**

Подпрограмма 5 разработана в целях дальнейшего повышения качества подаваемой потребителям питьевой воды, развития систем питьевого водоснабжения и водоотведения (канализации) и улучшения качества очистки сбрасываемых сточных вод в водные объекты.

Обеспечение потребителей качественной питьевой водой и улучшение качества очистки сточных вод являются приоритетными задачами, нашедшими отражение в таких основных программных документах как Директива Президента Республики Беларусь от 4 марта 2019 года № 7 ”О совершенствовании и развитии жилищно-коммунального хозяйства страны“ и Концепция совершенствования и развития жилищно-коммунального хозяйства до 2025 года, утвержденная постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 29 декабря 2017 г. № 1037, распоряжение Президента Республики Беларусь от 1 июля 2020 г. № 119рп ”О дополнительных мерах по решению актуальных вопросов жизнедеятельности населения“.

В результате проделанной в 2016 – 2019 годах работы введено в эксплуатацию свыше 500 станций обезжелезивания воды, переподключено порядка 30 населенных пунктов к существующим централизованным системам водоснабжения с водой нормативного качества, что позволило обеспечить порядка 400 тыс. человек питьевой водой надлежащего качества и увеличить процент показателя обеспеченности потребителей водоснабжением питьевого качества на 7,2 процентных пункта. В г.Минске обеспеченность потребителей качественной питьевой водой составляет 100 процентов с 2016 года.

Задачами подпрограммы 5 являются:

обеспечение потребителей водоснабжением питьевого качества;  
обеспечение населения централизованными системами водоснабжения, водоотведения (канализации);

повышение качества очистки сточных вод и надежности систем водоснабжения, водоотведения (канализации).

Для решения задач и достижения целей подпрограммы 5 необходимо осуществить следующие мероприятия:

строительство порядка 800 станций обезжелезивания воды;

строительство порядка 300 водозаборных скважин;

переподключение более 100 населенных пунктов к существующим централизованным системам водоснабжения с водой питьевого качества;

перевод г.Минска на водоснабжение из подземных источников;

повышение качества очистки сточных вод путем строительства, реконструкции 70 очистных сооружений сточных вод;

развитие централизованных систем водоснабжения, водоотведения (канализации) путем строительства порядка 11,5 тыс. км водопроводных и 11,2 тыс. км канализационных сетей, в том числе в рамках Указа Президента Республики Беларусь от 22 декабря 2018 г. № 488 "О строительстве сетей водоснабжения, водоотведения (канализации)";

замена сетей водоснабжения и водоотведения (канализации) со сверхнормативными сроками эксплуатации

Повышение надежности систем водоснабжения и водоотведения (канализации), кроме прочего, позволит ежегодно сокращать потери и неучтенные расходы воды в целях достижения их значения не более 12 процентов.

Целевыми показателями подпрограммы 5 являются (по организациям, входящим в систему Министерства жилищно-коммунального хозяйства):

доля потребителей г.Минска, обеспеченных питьевой водой из подземных источников водоснабжения – 100 процентов к 2025 году;

обеспеченность населения централизованными системами водоснабжения и водоотведения (канализации) – 93,2 и 79,3 процента к 2025 году соответственно;

строительство, реконструкция 70 очистных сооружений сточных вод;

замена сетей водоснабжения, водоотведения (канализации) со сверхнормативными сроками эксплуатации – ежегодно не менее 3 процентов от общей протяженности сетей водоснабжения, водоотведения (канализации) со сверхнормативными сроками эксплуатации.

Движение "Цель 99" запущено в январе 2015 года как единая информационная кампания для развития ответственного отношения жителей Республики Беларусь к отходам потребления, популяризации использования и раздельного сбора отходов, стремления сортировать максимум отходов, то есть доводить сбор ВМР и их переработку до 99 процентов от их образования.

Таким образом, функционирование системы обращения с отходами в Республике Беларусь основано на принципе приоритетности использования отходов по отношению к их обезвреживанию или захоронению.

В 2016 – 2019 годах обеспечено комплексное развитие системы обращения с отходами потребления и ВМР. В республике созданы новые производства и увеличены мощности существующих предприятий по переработке макулатуры, загрязненных отходов пластмасс, отработанных элементов питания (батареек), вышедшей из эксплуатации бытовой техники, крупные объекты по сортировке смешанных коммунальных отходов в Минске, Гродно, Витебске, модернизировано значительное количество техники и оборудования для сбора ТКО и ВМР.

Начато использование органической части коммунальных отходов и ведется работа над "пилотным" проектом по внедрению технологий производства и использованию альтернативного топлива (далее – RDF-топливо) из ТКО в промышленности строительных материалов.

За 2016 – 2019 годы уровень извлечения основных видов ВМР из состава образующихся ТКО увеличился более чем в 1,4 раза (с 15,6 процентов в 2015 году до 22,5 процентов в 2019 году).

Значительно возросли объемы сбора (заготовки) вторичного сырья, в том числе:

отходов бумаги и картона – с 323 тыс. тонн в 2015 году до 381,8 тыс. тонн в 2019 году (на 18 процентов);

отходов стекла – с 164,3 тыс. до 188,1 тыс. тонн (на 14 процентов);

изношенных шин – с 43,2 тыс. до 54,2 тыс. тонн (на 25 процентов);

отходов пластмасс – с 52,1 тыс. до 97,2 тыс. тонн (в 1,9 раза).

Для повышения экономической эффективности и качества оказания услуг необходимо перейти от районного уровня управления системой обращения с ТКО на региональный уровень с созданием крупных межрайонных объектов, обслуживаемых специализированными организациями, для которых основным видом деятельности будет являться обращение с ТКО и ВМР.

Задача подпрограммы 6 – минимизация объема захоронения ТКО с обеспечением в 2025 году доли их использования не менее 64 процентов от объема образования.

Достижение задачи подпрограммы 6 планируется путем реализации следующих мероприятий:

совершенствование систем обращения с коммунальными отходами, включая их отдельный сбор и контейнерный сбор в секторе индивидуальной жилой застройки;

создание региональных объектов по сортировке и использованию ТКО, включая производство пре-RDF-топлива и RDF-топлива, и полигонов для их захоронения;

создание мощностей по использованию RDF-топлива при производстве цемента;

создание объекта по энергетическому использованию ТКО в г.Минске;

внедрение депозитной системы сбора потребительской упаковки;

проведение информационной и разъяснительной работы с населением по вопросам отдельного сбора ТКО.

Целевые показатели подпрограммы 6:

использование ТКО – в 2025 году не менее 64 процентов от объема образования ТКО.

сбор (заготовка) в 2025 году не менее 970,0 тыс. тонн ВМР.

В приложении 7 отражены ожидаемые объемы сбора (заготовки) основных видов ВМР и использования ТКО в рамках реализации подпрограммы 6 в разрезе областей и г.Минска. Также в ходе реализации подпрограммы 6 могут собираться (заготавливаться) и использоваться другие виды ВМР.

## ГЛАВА 12

### ПОДПРОГРАММА 7 "РАЗВИТИЕ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ И ГАЗИФИКАЦИИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ"

Электроснабжение эксплуатируемого жилищного фонда осуществляется от подстанций 35(110)/6(10) кВ по распределительным электрическим сетям 0,4 – 10 кВ.

На 1 января 2020 года общая протяженность линий электропередачи 0,4 – 10 кВ, эксплуатируемых республиканскими унитарными предприятиями электроэнергетики, составляет 202 216 км, в том числе воздушных линий электропередачи – 161 645 км, кабельных линий электропередачи – 40 571 км.

Износ линий электропередачи 0,4 – 10 кВ составляет 47,3 процента.

Пропускная способность эксплуатируемых распределительных электрических сетей 0,4 – 10 кВ ограничивает более широкое использование электрической энергии в бытовом электропотреблении, что уже сейчас не позволяет удовлетворить в полном объеме заявки граждан, заинтересованных в использовании электрической энергии для нужд отопления, горячего водоснабжения и пищевого приготовления.

Это обусловлено тем, что существующие электрические сети проектировались по действующим на то время нормативам, которые не

предусматривали возможность использования электрической энергии для нужд отопления, горячего водоснабжения и пищевого приготовления.

В 2019 году в республиканские унитарные предприятия электроэнергетики поступило 16 975 заявлений граждан с просьбой выдать технические условия на присоединение к электрическим сетям электроприемников систем отопления и горячего водоснабжения в многоквартирных (блокированных) жилых домах, из которых только по 10 879 заявлениям (64 процента) технические условия были выданы.

За 6 месяцев 2020 года в республиканские унитарные предприятия электроэнергетики поступило 11 235 аналогичных заявлений граждан, из которых технические условия были выданы по 8 846 заявлениям (79 процентов).

В связи с тем, что в тарифной политике принят ряд решений в целях обеспечения экономической привлекательности использования электрической энергии для целей отопления и горячего водоснабжения, в том числе введен дифференцированный по двум временным периодам тариф (для периода минимума нагрузки энергосистемы (с 23.00 до 6.00) и для прочего времени суток), прогнозируется увеличение количества обращений граждан, заинтересованных в более широком использовании электрической энергии в быту, что потребует своевременного выполнения работ по строительству (реконструкции) распределительных электрических сетей 0,4 – 10 кВ.

При строительстве (реконструкции) распределительных электрических сетей 0,4 – 10 кВ в сельских населенных пунктах будет предусматриваться устройство наружного освещения улиц с использованием энергоэффективных светодиодных ламп.

В 2020 году в республике насчитывается более 1 тыс. многоквартирных жилых домов с печным отоплением, многие из которых требуют капитального ремонта (реконструкции). При выполнении капитальных ремонтов (реконструкции) данных жилых домов и получении согласий граждан на их перевод на использование электрической энергии для нужд отопления, горячего водоснабжения и пищевого приготовления, необходимо обеспечить замену их наружных сетей электроснабжения напряжением 0,4 – 10 кВ.

Межотраслевым комплексом мер по увеличению потребления электроэнергии до 2025 года, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 1 марта 2016 г. № 169, и перечнем инвестиционных проектов по строительству пиково-резервных энергоисточников и установке электродвигателей, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18 января 2019 г. № 32, предусматривается установка электродвигателей на объектах организаций, входящих в систему Министерства жилищно-коммунального хозяйства.

Установка электрических котлов ведет к значительному росту

электрических нагрузок. В связи с этим для их ввода в эксплуатацию необходимо выполнять реконструкцию (модернизацию) наружных сетей их электроснабжения напряжением 0,4 – 10 кВ, заказчиками по строительству которых выступают – республиканские унитарные предприятия электроэнергетики.

В рамках реализации подпрограммы 7 планируется строительство (реконструкция) распределительных электрических сетей протяженностью 3 464,9 км, что позволит гражданам более широко использовать электрическую энергию в бытовом потреблении и создаст более комфортные условия для их проживания.

При этом использование электрической энергии для целей отопления, горячего водоснабжения и пищевого приготовления в населенных пунктах (кварталах населенных пунктов), оборудованных системами газоснабжения, а также централизованного теплоснабжения с имеющимися резервами мощностей, не предусматривается.

На 1 января 2020 года созданная в республике газораспределительная система протяженностью 63,1 тыс. км обеспечивает подачу природного газа во все 118 районных центров, 115 городов и 84 из 85 городских и рабочих поселков республики. Потребителями природного газа являются порядка 7 тыс. коммунально-бытовых и более 2,6 тыс. промышленных предприятий.

Уровень газификации квартир природным газом по республике составляет 81,1 процента, в сельской местности – 44,8 процента. Природным газом газифицировано 3 316 сельских населенных пунктов из 23 078 (14,4 процента). Из 1 481 агрогородка природный газ используется в 1 010 агрогородках (68 процентов).

Сложившаяся диспропорция в темпах и уровне газификации различных типов населенных пунктов – городах, поселках городского типа, сельских населенных пунктах, включая агрогородки, определила вектор дальнейшего развития газификации на 2021 – 2025 годы: социальная направленность и обеспечение доступности использования природного газа населением республики, в первую очередь, проживающим в сельской местности.

Данную цель предполагается достигнуть путем реализации мероприятий по строительству подводящих магистральных газопроводов<sup>3</sup>, в первую очередь, для газификации населенных пунктов, в которых в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 2 июня 2006 г. № 368 ”О мерах по регулированию отношений при газификации природным газом эксплуатируемого жилищного фонда

---

<sup>3</sup>Для целей настоящей Государственной программы под подводящим магистральным газопроводом понимается газопровод высокого или среднего давления, обеспечивающий подачу газа от места присоединения к действующему газопроводу до газораспределительного пункта (ГРП), шкафового газораспределительного пункта (ШРП), включая ГРП и ШРП.

граждан“ (далее – Указ № 368) созданы потребительские кооперативы по газификации, а также существует возможность перевода квартир со сжиженного на природный газ с ликвидацией резервуарных установок сжиженного газа.

Организация работы по строительству уличных распределительных газопроводов с газопроводами-вводами к эксплуатируемому жилищному фонду граждан и привлечению средств на строительство данных газопроводов в соответствии с Указом № 368 возлагается на городские и районные исполкомы.

При этом к очередности реализации мероприятий по газификации и электрификации применяются следующие подходы:

сохранение политики газификации объектов жилищного фонда в населенных пунктах, в которые подан природный газ;

принятие решений о строительстве подводящих магистральных газопроводов или реконструкции линий электропередачи осуществляется на основании сравнения затрат на строительство (реконструкцию) и в установленной решением облисполкомов по согласованию с газо- и электроснабжающими организациями очередности.

Задачами подпрограммы 7 являются:

повышение доступности, надежности и энергоэффективности электроснабжения населенных пунктов;

повышение доступности газоснабжения путем развития объектов газораспределительной системы.

При этом повышение доступности, надежности и энергоэффективности электроснабжения сельских населенных пунктов (агрогородков, поселков, деревень и хуторов) будет осуществляться, в том числе, при уплотнении жилой застройки, за счет перевода многоквартирных жилых домов с печным отоплением и газоснабжением на использование электрической энергии для нужд отопления, горячего водоснабжения и пищеприготовления в населенных пунктах (городах, поселках городского типа и сельских населенных пунктах), путем строительства (реконструкции) распределительных электрических сетей 0,4 – 10 кВ с пропускной способностью, позволяющей использовать электрическую энергию для нужд отопления, горячего водоснабжения и пищеприготовления, устройства наружного освещения улиц с использованием энергоэффективных светодиодных ламп, а также строительства (реконструкции) до границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон распределительных электрических сетей 0,4 – 10 кВ для обеспечения электроснабжения строящихся в соответствии с нормативными правовыми актами электротельных организаций, входящих в систему Министерства жилищно-коммунального хозяйства, находящихся в населенных пунктах (городах, поселках городского типа и сельских



населенных пунктах).

Реализацию задач подпрограммы 7 планируется осуществлять за счет следующих мероприятий:

строительство (реконструкция) распределительных электрических сетей 0,4 – 10 кВ;

строительство подводящих магистральных газопроводов к населенным пунктам.

Целевые показатели подпрограммы 7:

протяженность построенных (реконструированных) распределительных электрических сетей напряжением 0,4 – 10 кВ – 3 464,9 км за 2021 – 2025 годы;

протяженность построенных подводящих магистральных газопроводов к населенным пунктам – 600 км за 2021 – 2025 годы.

Приложение 1  
к Государственной программе "Комфортное  
жилье и благоприятная среда"  
на 2021 – 2025 годы

Сведения о сводных целевых показателях, характеризующих цель (цели) Государственной программы, целевых показателях, характеризующих задачи, и их значениях

№ п.п	Наименование показателя	Заказчик	Единица измерения	Значения показателей				
				2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год

Государственная программа "Комфортное жилье и благоприятная среда" на 2021 – 2025 годы

Сводные целевые показатели

1.	Снижение затрат на оказание жилищно-коммунальных услуг (далее – ЖКУ) населению (в сопоставимых условиях)	Облисполкомы, Минский горисполком	процентов	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
2.	Обеспеченность потребителей водоснабжением питьевого качества	Облисполкомы	процентов	94,9	96,7	98,0	99,1	100,0
	в том числе:	Брестский облисполком		96,0	97,2	98,1	99,1	100,0
		Витебский облисполком		97,2	98,9	99,4	99,7	100,0
		Гомельский облисполком		95,8	97,1	97,8	98,9	100,0
		Гродненский облисполком		94,8	96,5	98,0	99,1	100,0

№ п.п	Наименование показателя	Заказчик	Единица измерения	Значения показателей				
				2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
		Минский облисполком		94,6	96,5	98,0	99,0	100,0
		Могилевский облисполком		91,2	93,8	96,7	99,1	100,0
Целевые показатели								
Подпрограмма 1 "Доступность услуг"								
Задача. 1 Обеспечение доступности и качества предоставления жилищно-коммунальных услуг								
3.	Уменьшение количества претензий на качество оказываемых жилищно-коммунальных услуг	Облисполкомы, Минский горисполком	процентов	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
Задача 2. Содействие повышению качества бытовых услуг и их разнообразию								
4.	Темпы роста объемов оказания бытовых услуг к предыдущему году в сопоставимых ценах	Облисполкомы	процентов	100,1	100,3	100,5	100,6	100,8
	в том числе:	Брестский облисполком		100,1	100,2	100,3	100,4	100,5
		Витебский облисполком		100,1	100,2	100,3	100,4	100,5
		Гомельский облисполком		100,1	100,2	100,5	100,7	100,9
		Гродненский облисполком		100,1	100,3	100,5	100,7	101,0
		Минский облисполком		100,1	100,5	100,8	101,0	101,2
		Могилевский облисполком		100,1	100,2	100,3	100,4	100,5

№ п.п .	Наименование показателя	Заказчик	Единица измерения	Значения показателей				
				2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год

Подпрограмма 2 "Благоустройство"

Задача. Повышение уровня благоустроенности территорий населенных пунктов

5.	Ремонт (реконструкция) придомовых территорий многоквартирных жилых домов	Облсполкомы, Минский горисполком	процентов	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
----	--	----------------------------------	-----------	-----	-----	-----	-----	-----

Подпрограмма 3 "Эффективное теплоснабжение"

Задача. Повышение надежности, технологической и экономической эффективности теплоснабжения

6.	Потери тепловой энергии собственного производства организаций ЖКХ	Облсполкомы, Минский горисполком	процентов	9,8	9,6	9,4	9,2	9,0
----	---	----------------------------------	-----------	-----	-----	-----	-----	-----

Подпрограмма 4 "Ремонт жилья"

Задача 1. Восстановление технических и потребительских качеств, а также сохранение эксплуатационной надежности жилищного фонда

7.	Ввод общей площади жилых домов после капитального ремонта	Облсполкомы, Минский горисполком	процентов	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
	в том числе:	Брестский облсполком		3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
		Витебский облсполком		3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
		Гомельский облсполком		3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
		Гродненский облсполком		3,0	3,0	3,0	3,0	3,0

№ п.п	Наименование показателя	Заказчик	Единица измерения	Значения показателей				
				2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
		Минский облисполком		3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
		Могилевский облисполком		3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
		Минский горисполком		3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
Задача 2. Обеспечение безопасной эксплуатации лифтового оборудования в жилых домах								
8.	Замена в жилых домах лифтов, отработавших нормативные сроки эксплуатации	Облисполкомы, Минский горисполком	единиц	966	1490	1147	600	524
	в том числе:	Брестский облисполком		142	237	268	76	70
		Витебский облисполком		142	237	113	50	57
		Гомельский облисполком		142	375	288	87	60
		Гродненский облисполком		25	28	57	44	36
		Минский облисполком		111	111	114	46	29
		Могилевский облисполком		61	62	43	60	43
		Минский горисполком		343	440	264	237	229
Подпрограмма 5 "Чистая вода"								
Задача 1. Обеспечение потребителей водоснабжением питьевого качества								
9.	Доля потребителей обеспеченных питьевой водой из г.Минска, Минский горисполком		процентов	60,4	60,4	60,4	60,4	100,0

№ п.п	Наименование показателя	Заказчик	Единица измерения	Значения показателей				
				2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год

подземных источников

Задача 2. Обеспечение населения централизованными системами водоснабжения, водоотведения (канализации)

10.	Обеспеченность населения централизованными системами водоснабжения	Облисполкомы	процентов	90,8	91,3	91,9	92,4	93,2
	в том числе:	Брестский облисполком		90,8	91,3	91,9	92,3	92,7
		Витебский облисполком		94,4	95,0	95,3	95,7	96,0
		Гомельский облисполком		92,5	92,7	92,9	93,0	93,5
		Гродненский облисполком		92,5	93,3	94,1	94,9	95,9
		Минский облисполком		83,8	84,6	85,8	86,8	87,7
		Могилевский облисполком		92,3	92,6	93,0	93,2	95,6
11.	Обеспеченность населения централизованными системами водоотведения (канализации)	Облисполкомы, Минский горисполком	процентов	78,3	78,5	78,8	79,0	79,3
	в том числе:	Брестский облисполком		74,2	74,3	74,5	74,7	75,0
		Витебский облисполком		77,1	77,3	77,5	77,7	78,0
		Гомельский облисполком		72,0	72,0	72,1	72,1	72,2
		Гродненский облисполком		85,6	86,0	86,5	86,9	87,4

№ п.п	Наименование показателя	Заказчик	Единица измерения	Значения показателей				
				2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
		Минский облисполком		61,8	62,6	63,4	64,2	65,0
		Могилевский облисполком		70,2	70,3	70,4	70,5	70,6
		Минский горисполком		98,7	98,8	98,9	99,0	99,1

Задача 3. Повышение качества очистки сточных вод и надежности систем водоснабжения, водоотведения (канализации)

12.	Строительство, реконструкция очистных сооружений сточных вод	Облисполкомы, Минский горисполком	единиц	8	18	16	16	12
	в том числе:	Брестский облисполком		2	3	4	3	4
		Витебский облисполком		0	2	4	4	2
		Гомельский облисполком		0	1	2	2	1
		Гродненский облисполком		0	3	1	1	0
		Минский облисполком		5	5	4	4	3
		Могилевский облисполком		1	4	1	2	1
		Минский горисполком		0	0	0	0	1
13.	Норматив замены сетей водоснабжения со сверхнормативными сроками эксплуатации	Облисполкомы, Минский горисполком	процентов	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0

№ п.п.	Наименование показателя	Заказчик	Единица измерения	Значения показателей				
				2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
14.	Норматив замены сетей водоотведения (канализации) со сверхнормативными сроками эксплуатации	Облсполкомы, Минский горисполком	процентов	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
Подпрограмма 6 "Цель 99"								
Задача. Минимизация объема захоронения ТКО								
15.	Использование ТКО	Облсполкомы, Минский горисполком	процентов	27,0	29,0	32,0	36,0	64,0
		Брестский облсполком		28,0	29,0	30,0	40,0	65,0
		Витебский облсполком		30,0	36,0	36,0	59,0	63,0
		Гомельский облсполком		23,0	24,0	24,0	25,0	53,0
	в том числе:	Гродненский облсполком		30,0	38,0	45,0	46,0	61,0
		Минский облсполком		24,0	24,0	25,0	25,0	36,0
		Могилевский облсполком		26,0	27,0	28,0	28,0	48,0
		Минский горисполком		28,0	28,0	35,0	35,0	97,0
16.	Сбор (заготовка) вторичных материальных ресурсов	Облсполкомы, Минский горисполком	тыс. тонн	780,6	792,2	797,0	812,1	970,0
	в том числе:	Брестский облсполком		105,7	106,5	107,2	109,9	135,0
		Витебский облсполком		92,6	98,2	98,8	107,2	121,9



№ п.п	Наименование показателя	Заказчик	Единица измерения	Значения показателей				
				2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
		Гомельский облисполком		107,1	108,0	108,7	109,7	143,0
		Гродненский облисполком		87,1	89,1	89,7	90,4	109,0
		Минский облисполком		99,5	100,3	101,1	101,8	125,0
		Могилевский облисполком		89,2	90,0	90,6	91,6	111,0
		Минский горисполком		199,4	200,1	200,9	201,5	225,1

Подпрограмма 7. "Развитие электроэнергетики и газификации населенных пунктов"

Задача 1. Повышение доступности, надежности и энергоэффективности электроснабжения населенных пунктов (городов, агрогородков, поселков, деревень и хуторов)

17.	Протяженность построенных (реконструированных) распределительных электрических сетей напряжением 0,4 – 10 кВ	Минэнерго	километров	490,00	758,40	765,65	732,30	718,55
-----	--	-----------	------------	--------	--------	--------	--------	--------

Задача 2. Повышение доступности газоснабжения путем развития объектов газораспределительной системы

18.	Протяженность построенных подводящих магистральных газопроводов к населенным пунктам	Минэнерго	километров	65,00	150,00	144,00	122,00	119,00
-----	--	-----------	------------	-------	--------	--------	--------	--------

Приложение 2  
к Государственной программе "Комфортное  
жилье и благоприятная среда"  
на 2021 – 2025 годы

Комплекс мероприятий Государственной программы (подпрограмм)

Название мероприятия	Срок реализации	Заказчики	Источники финансирования
1	2	3	4

Подпрограмма 1 "Доступность услуг"

Задача 1. Обеспечение доступности и качества предоставления жилищно-коммунальных услуг

Предоставление субсидий на возмещение части расходов по оказываемым населению жилищно-коммунальным услугам (далее – ЖКУ)	2021 – 2025 годы	Облсполкомы, Минский горисполком	местные бюджеты
Предоставление населению льгот по оплате ЖКУ	2021 – 2025 годы	Облсполкомы, Минский горисполком	местные бюджеты
Предоставление населению безналичных жилищных субсидий	2021 – 2025 годы	Облсполкомы, Минский горисполком	местные бюджеты
Возмещение расходов организаций, осуществляющих начисление платы за ЖКУ и платы за пользование жилым помещением, связанных с выполнением функций по предоставлению безналичных жилищных субсидий	2021 – 2025 годы	Облсполкомы, Минский горисполком	местные бюджеты
Возмещение расходов организаций, связанных с регистрацией граждан по месту жительства и месту пребывания	2021 – 2025 годы	Облсполкомы, Минский горисполком	местные бюджеты

Название мероприятия	Срок реализации	Заказчики	Источники финансирования
1	2	3	4
Разработка и совершенствование технических нормативных правовых актов в сфере жилищно-коммунального хозяйства	2022 – 2025 годы	МЖКХ	республиканский бюджет
Задача 2. Содействие повышению качества бытовых услуг и их разнообразию			
Предоставление населению услуг общих отделений бань и душевых	2021 – 2025 годы	Облисполкомы	местные бюджеты
Приобретение необходимых для оказания бытовых услуг населению в сельской местности транспортных средств, запасных частей к ним и их ремонта с целью развития выездного обслуживания	2021 – 2025 годы	Облисполкомы, МАРТ	местные бюджеты, собственные средства организаций
Приобретение необходимых для оказания бытовых услуг населению в сельской местности оборудования, запасных частей к нему и его ремонта с целью технического переоснащения субъектов, оказывающих бытовые услуги	2021 – 2025 годы	Облисполкомы, МАРТ	местные бюджеты, собственные средства организаций
Подпрограмма 2 "Благоустройство"			
Задача. Повышение уровня благоустроенности территорий населенных пунктов			
Поддержание и восстановление санитарного и технического состояния придомовых территорий многоквартирных жилых домов	2021 – 2025 годы	Облисполкомы, Минский горисполком	местные бюджеты
Содержание и ремонт объектов благоустройства, кроме наружного освещения, а также содержания и ремонта улично-дорожной сети населенных пунктов	2021 – 2025 годы	Облисполкомы, Минский горисполком	местные бюджеты
Наружное освещение населенных пунктов	2021 – 2025 годы	Облисполкомы, Минский горисполком	местные бюджеты

Название мероприятия	Срок реализации	Заказчики	Источники финансирования
1	2	3	4

Содержание и ремонт улично-дорожной сети населенных пунктов	2021 – 2025 годы	Облсполкомы, Минский горисполком	местные бюджеты
---	---------------------	-------------------------------------	-----------------

### Подпрограмма 3 "Эффективное теплоснабжение"

Задача. Повышение надежности, технологической и экономической эффективности теплоснабжения

Замена (капитальный ремонт, приобретение, модернизация, реконструкция) тепловых сетей с длительными сроками эксплуатации и неудовлетворительными теплотехническими характеристиками, закрепленных на праве хозяйственного ведения за организациями ЖКХ	2021 – 2025 годы	Облсполкомы, Минский горисполком	местные бюджеты, собственные средства организаций
--	---------------------	-------------------------------------	---

Оптимизация схем теплоснабжения населенных пунктов с ликвидацией неэффективных котельных, в том числе перевод эксплуатируемого жилищного фонда граждан с централизованного теплоснабжения и горячего водоснабжения на индивидуальное:	2021 – 2025 годы	Облсполкомы	местные бюджеты, собственные средства организаций
---	---------------------	-------------	---

Брестская область – 7 ед.,  
Витебская область – 5 ед.,  
Гомельская область – 12 ед.,  
Гродненская область – 11 ед.,  
Минская область – 8 ед.,  
Могилевская область – 9 ед.

Модернизация (реконструкция) газовых котельных, закрепленных на праве хозяйственного ведения за организациями ЖКХ, в том числе их перевод в автоматический режим работы:	2021 – 2025 годы	Облсполкомы	местные бюджеты, собственные средства организаций
--	---------------------	-------------	---

Брестская область – 30 ед.,  
Витебская область – 5 ед.,  
Гомельская область – 6 ед.,  
Гродненская область – 5 ед.,

Название мероприятия	Срок реализации	Заказчики	Источники финансирования
1	2	3	4

Минская область – 21 ед.,  
Могилевская область – 6 ед.

Модернизация (реконструкция) котельных на местных топливно-энергетических ресурсах, закрепленных на праве хозяйственного ведения за организациями ЖКХ, с установкой более эффективного оборудования, в том числе котельного:

Брестская область – 63 ед.,  
Витебская область – 10 ед.,  
Гомельская область – 15 ед.,  
Гродненская область – 22 ед.,  
Минская область – 26 ед.,  
Могилевская область – 38 ед.

2021 – 2025  
годы

Облсполкомы

местные бюджеты,  
собственные средства  
организаций

#### Подпрограмма 4 "Ремонт жилья"

Задача 1. Восстановление технических и потребительских качеств, а также сохранение эксплуатационной надежности жилищного фонда

Капитальный ремонт жилищного фонда

2021 – 2025  
годы

Облсполкомы,  
Минский горисполком

местные бюджеты,  
средства населения

Текущий ремонт жилищного фонда

2021 – 2025  
годы

Облсполкомы,  
Минский горисполком

местные бюджеты

Задача 2. Обеспечение безопасной эксплуатации лифтового оборудования в жилых домах

Приобретение и замена (капитальный ремонт, модернизация) лифтов

2021 – 2025  
годы

Облсполкомы,  
Минский горисполком

местные бюджеты,  
кредитные ресурсы

Название мероприятия	Срок реализации	Заказчики	Источники финансирования
1	2	3	4

Подпрограмма 5 "Чистая вода"

Задача 1. Обеспечение потребителей водоснабжением питьевого качества

<p>Строительство станций обезжелезивания воды (в рамках Государственной инвестиционной программы):</p> <p>Брестская область – 175 ед.,  Витебская область – 152 ед.,  Гомельская область – 101 ед.,  Гродненская область – 75 ед.,  Минская область – 224 ед.,  Могилевская область – 137 ед.</p>	2021 – 2025 годы	Облисполкомы	республиканский бюджет, местные бюджеты, кредитные ресурсы
<p>Переподключение населенных пунктов к существующим централизованным системам водоснабжения с водой питьевого качества:</p> <p>Брестская область – 44 ед.,  Витебская область – 13 ед.,  Гомельская область – 22 ед.,  Гродненская область – 13 ед.,  Минская область – 10 ед.,  Могилевская область – 7 ед.</p>	2021 – 2025 годы	Облисполкомы	местные бюджеты, собственные средства организаций
<p>Строительство водозаборных скважин, иные мероприятия, направленные на обеспечение потребителей водоснабжением питьевого качества</p>	2021 – 2025 годы	Облисполкомы	местные бюджеты, собственные средства организаций, иное (предоставление средств внешних государственных займов)
<p>Перевод г. Минска на подземные источники водоснабжения</p>	2021 – 2025 годы	Минский горисполком	местный бюджет

Название мероприятия	Срок реализации	Заказчики	Источники финансирования
1	2	3	4

Задача 2. Обеспечение населения централизованными системами водоснабжения, водоотведения (канализации)

Строительство сетей водоснабжения в рамках Указа Президента Республики Беларусь от 22 декабря 2018 г. № 488	2021 – 2025 годы	Облисполкомы	местные бюджеты, собственные средства организаций, средства населения
Строительство сетей водоотведения (канализации) в рамках Указа Президента Республики Беларусь от 22 декабря 2018 г. № 488	2021 – 2025 годы	Облисполкомы	местные бюджеты, собственные средства организаций, средства населения

Задача 3. Повышение качества очистки сточных вод и надежности систем водоснабжения, водоотведения (канализации)

Строительство, реконструкция очистных сооружений сточных вод: Брестская область – 16 ед., Витебская область – 12 ед., Гомельская область – 6 ед., Гродненская область – 5 ед., Минская область – 21 ед., Могилевская область – 9 ед., г.Минск – 1 ед.	2021 – 2025 годы	Облисполкомы, Минский горисполком	республиканский бюджет, местные бюджеты, собственные средства организаций, кредитные ресурсы, иное (предоставление средств внешних государственных займов)
Замена сетей водоснабжения со сверхнормативными сроками эксплуатации	2021 – 2025 годы	Облисполкомы, Минский горисполком	местные бюджеты, собственные средства организаций
Замена сетей водоотведения (канализации) со сверхнормативными сроками эксплуатации	2021 – 2025 годы	Облисполкомы, Минский горисполком	местные бюджеты, собственные средства организаций

Название мероприятия	Срок реализации	Заказчики	Источники финансирования
1	2	3	4

Подпрограмма 6 "Цель 99"

Задача. Минимизация объема захоронения ТКО

Совершенствование систем обращения с коммунальными отходами, включая их отдельный сбор и контейнерный сбор в секторе индивидуальной жилой застройки	2021 – 2025 годы	Облсполкомы, Минский горисполком	местные бюджеты, собственные средства организаций
Создание региональных объектов по сортировке и использованию ТКО, включая производство пре-RDF-топлива и RDF-топлива, и полигонов для их захоронения:  Брестская область – 4 объекта, Витебская область – 2 объекта, Гомельская область – 1 объекта, Гродненская область – 2 объекта, Минская область – 4 объекта, Могилевская область – 2 объекта, г.Минск – 1 объект.	2021 – 2025 годы	Облсполкомы, Минский горисполком	местные бюджеты, средства оператора, средства инвесторов, иное (предоставление средств внешних государственных займов)
Создание мощностей по использованию RDF-топлива при производстве цемента:  Могилевская область – 1 ед.	2022 – 2024 годы	Минстройархитектуры	средства оператора
Создание объекта по энергетическому использованию ТКО в г.Минске:  г. Минск – 1 ед.	2021 – 2024 годы	Минский горисполком, Минэнерго	кредитные ресурсы
Внедрение депозитной системы сбора потребительской упаковки	2021 – 2024 годы	МЖКХ	средства инвесторов, кредитные ресурсы



Название мероприятия	Срок реализации	Заказчики	Источники финансирования
1	2	3	4
Проведение информационной и разъяснительной работы с населением по вопросам раздельного сбора твердых коммунальных отходов	2021 – 2025 годы	Облсполкомы, Минский горисполком	средства оператора
Подпрограмма 7 "Развитие электроэнергетики и газификации населенных пунктов"			
Задача 1. Повышение доступности, надежности и энергоэффективности электроснабжения населенных пунктов (городов, агрогородков, поселков, деревень и хуторов)			
Строительство (реконструкция) распределительных электрических сетей 0,4 – 10 кВ	2021 – 2025 годы	Минэнерго	республиканский бюджет
Задача 2. Повышение доступности газоснабжения путем развития объектов газораспределительной системы			
Строительство подводящих магистральных газопроводов к населенным пунктам	2021 – 2025 годы	Минэнерго	республиканский бюджет

