

## ПРОТОКОЛ № 1

заседания общественно-консультативного  
и экспертного совета по развитию  
предпринимательства при Министерстве  
жилищно-коммунального хозяйства  
Республики Беларусь

«24» мая 2025 г.

г. Минск

Председательствующий

Министр жилищно-коммунального  
хозяйства Республики Беларусь  
Трубило Г.А.

Голосовали:

Трубило Г.А., Ромашко А.В.,  
Герман О.А., Раманькова А.М.,  
Севрук Н.С., Якушова Н.В.

Путем письменного опроса:  
Бородуля В.А., Каленов Г.Г.,  
Кушнеревич И.А., Рок И.Ф.

### **Повестка:**

1. О рассмотрении проекта постановления Совета Министров Республики Беларусь «Об изменении постановления Совета Министров Республики Беларусь от 5 января 2007 г. № 9» (далее – проект постановления).

Ответственным за разработку данного проекта постановления является управление жилищного хозяйства.

Проект постановления разработан Министерством жилищно-коммунального хозяйства во исполнение пункта 2 Указа Президента Республики Беларусь от 27 мая 2025 г. № 218 «Об изменении Указа Президента Республики Беларусь» и поручения Совета Министров Республики Беларусь от 29 мая 2025 г. № 04/100-164/6212р.

Проектом постановления предусмотрено наделение местных исполнительных и распорядительных органов базового уровня по месту нахождения парковок правом определения оператора автомобильной парковки, перечня парковок, на которых взимается плата, времени их работы, порядка и правил пользования парковками, размера платы за их пользование, а также правил оплаты парковки и последствий за невнесение платы за парковку или платы не в полном объеме.

Указанные нормы основаны на международном опыте работы платных автомобильных парковок и обусловлены отсутствием возможности оборудовать автомобильные парковки, расположенные на улично-дорожной сети, техническими средствами, препятствующими выезду транспортных средств в случае невнесения платы за парковку.

В ходе анализа работы платных парковок в г. Минске установлено положительное влияние введения платы за парковку на улучшение транспортной ситуации, появлении свободных для парковки транспорта мест на улично-дорожной сети, где ранее парковка транспортных средств была затруднительна. Технологии по внесению платы за парковку и контролю за полнотой внесения такой платы подтверждены фактической эксплуатацией программно-технического комплекса, действующего на территории г. Минска. Применяемая мера побуждения к внесению платы за парковку (информирование автовладельца о невыполнении обязанности по внесению платы за парковку путем размещения на лобовом стекле автомобиля соответствующего письменного предупреждения) перестала действовать. Данный факт подтверждается резким падением (менее 50 %) количества внесения плат в добровольном порядке при неизменном количестве контрольных операций.

Проектом постановления предусмотрено, что местными исполнительными и распорядительными органами базового уровня по месту нахождения парковок будет определен порядок действия оператора парковки при выявлении нарушения правил оплаты парковки – лицу, не осуществившему оплату парковки, будет предложено произвести плату за парковку добровольно в гражданско-правовом порядке. Элементом доказательной базы факта нахождения транспортного средства на автомобильной парковке без внесения платы за парковку будет являться его фиксация с использованием технических средств, позволяющих установить время и место расположения транспортного средства на автомобильной парковке.

Нормами проекта постановления предусмотрено право пользователя автомобильной парковки, в отношении которого получена информация о невнесении платы за парковку или внесении её не в полном размере, на обращение с ходатайством о направлении претензии о невнесении платы за парковку в отношении иного лица, во владении которого находилось транспортное средство в момент фиксации невнесения или внесения не в полном объеме платы за парковку, при предоставлении документов, подтверждающих указанный факт. В соответствии с действующим законодательством такими документами, например, могут

быть: договор аренды, безвозмездного пользования, проката, заявления физического лица и иные основания, установленные законодательством.

Проектом постановления установлено право пользователя автомобильной парковки определенными способами (через диспетчерскую службу, путем заполнения электронной формы заявления, посредством онлайн-сервиса) обращаться к оператору автомобильной парковки за получением необходимой информации и (или) предоставлять сведения.

По результатам заседания, а также письменного опроса поступило 2 замечания по проекту постановления от членов Совета, которые не учтены по следующим основаниям:

1. Реализация постановления не предполагает распространение своего действия на автомобильные стоянки, расположенные в жилых домах и машино-места в жилой застройке, находящиеся в собственности членов товариществ собственников.

2. Размер платы в случае невнесения платы за парковку или внесения ее не в полном объеме либо несвоевременной оплаты устанавливается решением местного исполнительного и распорядительного органа базового территориального уровня по месту нахождения автомобильной парковки.

Оператор автомобильной парковки предусматривает возможность и порядок возврата либо перерасчета пользователям платной автомобильной парковки денежных средств, уплаченных ими в счет платы за парковку, в случае переплаты времени нахождения на парковке или невозможности использования парковки по причинам ограничения дорожного движения, строительно-монтажных и ремонтных работ в местах ее размещения.

Вопросы, не урегулированные проектом постановления, регулируются нормами гражданского законодательства.

За одобрение проекта постановления  
ГОЛОСОВАЛИ:

«За» – 10

«Против» – 0

«Воздержались» – 0

Председатель совета,  
Министр жилищно-  
коммунального хозяйства  
Республики Беларусь



Г.А.Трибило